

Datos del Certificado

Solicitante: MINISTERIO DE MEDIO AMBIENTE. SERVICIO DE COSTAS DE CASTELLON

Finalidad: JURIDICA

Fecha de emisión: 14/10/2019

La veracidad del contenido de este certificado puede comprobarse en www.catastro.meh.es, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución de la Dirección General del Catastro de fecha 24 de Noviembre de 2008 (BOE 8 de Diciembre de 2008)

Código Seguro de Verificación: QZWJY3W6Q4REBFGT (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>)

Criterios de Búsqueda de la Información

Tipo: Certificado de referencia catastral

Referencia catastral: 7223105YK4172S0001EJ

El presente documento certifica que en la Base de Datos del Catastro, que ha sido consultada utilizando los criterios señalados, figuran los datos catastrales que a continuación se relacionan:

DATOS DEL BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 7223105YK4172S0001EJ
Localización: AV PLANA BAIXA 123 Pt:01
12529 NULES (CASTELLÓN)
Clase: Urbano
Superficie: 128 m2
Año construcción: 1978

DATOS DE LA PARCELA EN LA QUE SE INTEGRA EL BIEN INMUEBLE

Localización: AV PLANA BAIXA 123
NULES (CASTELLÓN)
Superficie construida: 483 m2
Superficie gráfica parcela: 160 m2
Tipo de Parcela: Parcela con varios inmuebles (division horizontal)
Coeficiente de participación: 25,000000 %

ELEMENTOS CONSTRUIDOS DEL BIEN INMUEBLE

Uso	Escalera	Planta	Puerta	Superficie	Tipo Reforma	Fecha Reforma
APARCAMIENTO		00	01	119 m2		
ELEMENTOS COMUNES				9 m2		

La información que contiene el presente certificado sólo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias de:
MINISTERIO DE MEDIO AMBIENTE. SERVICIO DE COSTAS DE CASTELLON

AL MINISTERIO DE TRANSICION ECOLÓGICA

Dirección General de Sostenibilidad de la Costa y del Mar

Subdirección General de Dominio Público Marítimo-Terrestre

Servicio Provincial de Costas de Castellón

**Asunto: Solicitud de concesión transitoria del dominio público marítimo-terrestre**

MARIA DE LOS ANGELES AMO ADSUARA, mayor de edad, soltera, economista, vecina de Nules, provincia de Castellón (C.P.-12520), con domicilio en Avda de la Constitución núm. 50-08-A y N.I.F. 18.921.026-F,

GUILLERMO AMO ADSUARA, mayor de edad, casado en régimen de separación de bienes con doña Rosario Carratalá Montes, del comercio, vecino de Nules, provincia de Castellón (C.P.-12520), con domicilio en calle San Joaquín núm. 1 y N.I.F. 18.924.074-

comparecemos y DECIMOS:

Primero.- Que somos propietarios junto con nuestra hermana doña MARIA SOLEDAD AMO ADSUARA, mayor de edad, casada, vecina de Nules, provincia de Castellón (C.P.-12520), con domicilio en Avda de la Constitución núm.. 50 y N.I.F. 73.382.808- de un semisótano número uno en Playa de Nules, Avda Bandera Valenciana (hoy Avenida Plana Baixa) núm. 123, de superficie construida 85 m2 con portal y escalera sitos en la linde izquierda del edificio destinado a local comercial. Lindante: Frente Avda. Bandera Valenciana; derecha mirando dicha fachada con Bautista Aduara Carratalá; izquierda, Manuel Caballer; y detrás zona marítima

Cuota de participación en el edificio es de veinticinco enteros por ciento.

Forma parte integrante del edificio descrito en la inscripción tercera de la finca 19.796 obrante al folio 185 del libro 265 de Nules que es la extensa, el cual ha sido constituido en régimen de propiedad horizontal, formando esta finca y otras tres más cuya inscripción como finca nueva e independiente se practicó dando lugar a las fincas 30.450, 30451, 30452 y 30.453.

Este bajo se halla inscrito en el Registro de la Propiedad de Nules núm. 3 al Tomo 1193, libro 265, Folio 186, Finca 30.450

Referencia catastral: 7223105YK4172S0001EJ

Este inmueble lo adquirieron los comparecientes por TERCERAS PARTES INDIVISAS con carácter privativo en virtud de escritura de donación autorizada por el notario de

Barcelona D^a Amanay Rivas Ruiz el 19 de diciembre de 1986. Así consta en la certificación histórico registral que se adjunta como DOCUMENTO NÚM. 1

Segundo.- En la certificación histórico registral se acredita que el bajo se inscribió en el Registro de la Propiedad antes de la entrada en vigor de la ley de costas de 1988. Siendo esto así, somos titulares de terrenos que tenemos derecho a una concesión en virtud de la Disposición Transitoria Primera de la Ley 22/1988 de 28 de julio.

Tercero.- Que el Real Decreto 876/2014, de 10 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de Costas dice:

"Disposición transitoria segunda. Desarrollo del apartado 2 de la disposición transitoria primera de la Ley 22/1988, de 28 de julio:

3. En el caso de que la concesión, sujeta al régimen general establecido para la utilización del dominio público, no hubiera sido solicitada en el plazo de un año a partir de la entrada en vigor de la Ley 22/1988, de 28 de julio, se otorgará de oficio por el Ministerio de Agricultura, Alimentación y Medio Ambiente, salvo renuncia expresa del interesado. El plazo de la concesión otorgada computará desde el 29 de julio de 1989 y amparará exclusivamente los usos y aprovechamientos existentes a la entrada en vigor de la Ley 22/1988, de 28 de julio. "

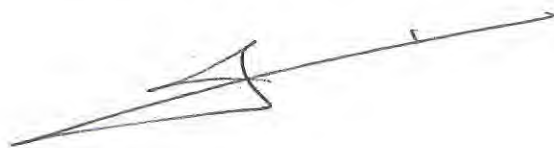
...

"Disposición transitoria cuarta. Desarrollo del apartado 2 de la disposición transitoria primera de la Ley 22/1988, de 28 de julio.

2. Transcurrido dicho plazo sin que se solicite la concesión ésta se otorgará de oficio, previa oferta de condiciones por el Ministerio de Agricultura, Alimentación y Medio Ambiente, salvo que medie renuncia expresa del interesado, computando el plazo de la concesión otorgada a partir de la fecha de aprobación del deslinde. Si la solicitud de concesión se hubiera realizado dentro del plazo de un año a partir de la fecha de aprobación del deslinde, el plazo de la concesión computará a partir de la fecha de su otorgamiento."

Tercero.- Que en virtud de la Disposición Transitoria Primera de la Ley 22/1988 de 2 de julio, de Costas los comparecientes tenemos derecho a solicitar la legalización del uso existente sobre los terrenos identificados en este escrito mediante la correspondiente concesión.

A tal fin, y de conformidad con los artículos 64 y ss de la Ley 22/1988 y concordantes del Reglamento General de Costas aprobado por Real Decreto 876/2014 de 10 de octubre, **SOLICITAMOS nos sea otorgada CONCESIÓN** para ocupar los bienes de dominio público marítimo terrestre identificados en este escrito a favor de **D. MARIA DE LOS ANGELES, GUILLERMO Y MARIA SOLEDAD AMO ADSUARA.**



Cuarto.- Que en el supuesto de que los terrenos dejaran de estar afectos al dominio público desde este momento solicitamos la reversión.

En su virtud:

SOLICITAMOS AL MINISTERIO AL MINISTERIO DE TRANSICION ECOLÓGICA que teniendo por presentado este escrito con toda la documentación adjunta se sirva admitirlos y, en su mérito, previos los trámites legales pertinentes, resuelva **otorgar la CONCESIÓN** por el máximo plazo legal para ocupar los bienes de dominio público marítimo terrestre identificados en este escrito a **D. MARIA DE LOS ANGELES, GUILLERMO Y MARIA SOLEDAD AMO ADSUARA** y tenga por efectuada la voluntad de reversión en el supuesto de que se diese la posibilidad

En Castellón a veinticuatro de julio de dos mil diecinueve.

A handwritten signature in dark ink, appearing to be 'M. de los Angeles', followed by a large, stylized flourish or cross-out mark.



Fecha: 11/07/2019

Asiento N° : 301

Diario: 165

Tipo: CERTIFICACION PRIVADA

Caducidad: 04/10/2019

Fecha de Entrada: 11/07/2019 a las 10:00

Presentado el día: 11/07/2019 a las 10:00

Devuelto el:



de NULES número TRES

IPLE/CERTIFICACIÓN

DATOS DEL SOLICITANTE

Nombre: M. ANGELES Apellidos: A.HO. ADSUARA
D.N.I./N.I.F./PASAPORTE/T. RESIDENCIA: 18.9.21.026.F Teléfono de contacto: 66.511.57.55

DATOS PARA FACTURACIÓN (SI SON DISTINTOS A LOS DEL SOLICITANTE)

Nombre y apellidos o Entidad:
C.I.F./N.I.F./PASAPORTE/T. RESIDENCIA: Teléfono de contacto:
Desea que se practique relación de honorarios en la minuta, (márquese lo que proceda) SI ☐/NO ☐

SOLICITA

☐ Nota Simple ☐ Certificación dominios ☐ Certificación dominios y cargas ☒ Certificación literal historial registral
☐ Certificación literal inscripción ☐ Otros
relativa a las fincas o titulares que seguidamente se indican: 2195 MONLOFA
30450 PLAYA DE NULES
30453 PLAYA DE NULES y a tal efecto

MANIFIESTA

- A) Que tiene interés legítimo en la información que solicita por la siguiente causa (márquese lo que proceda):
☐ a) investigación jurídico-económica sobre crédito, solvencia o responsabilidad
☐ b) investigación jurídica sobre el objeto, su titularidad, o limitaciones
☐ c) investigación para contratación o interposición de acciones
☒ d) otros (especificar) SERVICIO PROVINCIAL COSTAS
- B) DOMICILIO: Señala como domicilio hábil a efectos de notificaciones, (art. 322 L.H.) (dirección postal completa):
- C) MEDIO NOTIFICACIÓN: Que ACEPTA que dichas notificaciones, de acuerdo con dicho art. 322 L.H., puedan realizarse por:
☐ Correo certificado al domicilio antes indicado. ☐ Fax: Número:
☐ Correo electrónico:
- D) Que, de acuerdo con la Ley Orgánica de Protección de Datos de Carácter Personal 15/1999 de 13 de diciembre, presta su consentimiento inequívoco y queda plenamente informado de los siguientes extremos:

1.- De la incorporación de sus datos a los siguientes ficheros objeto de tratamiento automatizado: a) "Registro de la Propiedad", siendo responsable del fichero y del tratamiento este Registro de la Propiedad. El uso y fin del tratamiento es el previsto por la legislación vigente: "El Registro de la Propiedad tiene por objeto la inscripción o anotación de los actos y contratos relativos al dominio y demás derechos reales sobre bienes inmuebles" (art. 1 de la Ley Hipotecaria); "El Registro de la Propiedad será público para los que tengan interés conocido en averiguar el estado de los bienes inmuebles o derechos reales anotados o inscritos" (art. 607 del Código Civil); "Los Registros serán públicos para quién tenga interés conocido en averiguar el estado de los bienes inmuebles o derechos reales inscritos". (art. 221 de la Ley Hipotecaria). b) "BCIR - FLOTI" (Base de datos Central de Índices Registrales / Fichero Localizador de Titularidades Inscritas), siendo responsable del fichero y del tratamiento este Registro, y cuyo encargado del tratamiento y representante es el Colegio de Registradores. El uso y fin del tratamiento es permitir el establecimiento de sistemas de información por vía telemática, "...para facilitar la publicidad formal, por consulta del Índice general informatizado... siempre que exista interés en el peticionario". (art. 398.c.2 del Reglamento Hipotecario).

2.- De lo establecido por el Apartado Sexto de la Instrucción de 17-2-1998 de la DGRN, dependiente del Ministerio de Justicia: "Las solicitudes de publicidad formal quedarán archivadas, de forma que siempre se pueda conocer la persona del solicitante, su domicilio y documento nacional de identidad o número de identificación fiscal durante un período de tres años".

3.- De que la política de privacidad de los Registros de la Propiedad le asegura el ejercicio de los derechos de acceso, rectificación, cancelación, información de valoraciones y oposición, en los términos establecidos en la legislación vigente, pudiendo utilizar para ello el medio de comunicación que habitualmente utilice con este Registro, y de que el mismo ha adoptado los niveles de seguridad de protección de los Datos Personales legalmente requeridos, y ha instalado todos los medios y medidas técnicas y organizativas a su alcance para evitar la pérdida, mal uso, alteración, acceso no autorizado y robo de los datos, cuyo secreto y confidencialidad garantiza.

4.- De que la aceptación del usuario para que puedan ser tratados sus datos en la forma indicada, es condición necesaria para la prestación de estos servicios, de forma que el uso de los mismos implica tal aceptación, que tiene siempre carácter revocable, sin efectos retroactivos, conforme a lo que disponen los artículos 6 y 11 de la Ley Orgánica de Protección de Datos de Carácter Personal 15/1999 de 13 de Diciembre. El usuario responderá de la veracidad de los datos facilitados, reservándose el Registro de la Propiedad, frente al usuario que haya facilitado datos falsos, todas las acciones que procedan en Derecho.

Lugar, fecha y firma NULES A 11 DE JULIO 2019

PROVINCIA	NÚMERO	ADMINISTRACIÓN	LITRO	TOMO
CASTILLA	NULES 2	MONCOFAR	77	1150

NOTAS MARGINALES	LA BOCA DE MONCOFAR	FINCA N.º 2.175.-N	118
<p>Afecta esta finca por la transmisión a que se refiere la adjunta inscripción 2.ª, al pago del Impuesto de Plus Valía establecido por el Ayuntamiento de Moncofar, Nules, 10 de <u>enero</u> de 19 <u>82</u>.</p> <p>ANTE DADA la presente para su AFECCIÓN por inscripción. Nules 11 de febrero de 1982.</p>	<p>5.ª Cargos de Renta y Gastos.</p>	<p><u>Finca del 1.º al 2.º de 1.º</u></p> <p>URBANA: Una casa habitable, sita en la Playa de Moncofar, compuesta de planta baja y un piso alto con entrada común y en la parte posterior un patio descubierto, con una superficie total de doscientos veinte metros cuadrados, de los cuales ochenta y ocho metros cuadrados se hallan edificadas en trastero de once metros lineales, que linda Norte, con la casa que se adjudicó a Carmen Barber Campoy, hoy sus herederos; Sur, Carretera de Moncofar a la Playa; Este, Playa del Mor; y Oeste, con terreno en Zona Marítima Terrestre, concedido a Carmen Campoy Cárnavas, hoy de Antonio de Córpora Barber. SIN CARGAS. La caserita finca en RESTO, después de practicada una segregación de la parte afectada a Comisión Administrativa, por el Linda Oeste, de la que José-Maria Gallardo Barber adquirió por herencia según la inscripción 1.ª de la finca 2.185, obrante al folio 113 del libro 1.º de Moncofar. Dicho José-Maria Gallardo Barber,</p> <p>debidamente representado por Antonio de Córpora Barber,</p> <p>en virtud de poder otorgado a su favor en virtud de escritura otorgada en Valencia ante su Notario Don Luis Morón Guillén, el nueve de Agosto de mil novecientos ochenta y cinco, RATIFICADA dicha representación, así como la presente descripción de resto y venta, y de los pactos y condiciones de la escritura motivo de este asiento, en virtud de escritura otorgada en Madrid ante su Notario Don Ignacio Zabala Cubello el diecinueve de Diciembre de mil novecientos ochenta y cinco, número 4.700 de su Protocolo, que tengo a la vista, VEDE la finca descrita al principio, en cuanto a UNA MITAD INDIVISA a María-Paz García Zancajo, casada con Vicente Martín Juan,</p> <p>que adquiere para su sociedad de gananciales; y en cuanto a la OTRA MITAD INDIVISA a Guillermo Aro Adsuara,</p> <p>casado con Rosario Carratalá Montes,</p> <p>que adquiere para su sociedad de gananciales; y a María de los Angeles y María-Soledad Aro Adsuara,</p> <p>ambas solteras,</p> <p>los tres mayores de edad y vecinos de Nules, que compran por terceras partes indivisas. Estando la casa libre de arrendamientos. El precio de esta compraventa es el de <u>1.150.000</u> pesetas, a pagar en la siguiente forma: a).- confiesa el vendedor haber recibido de los compradores, o sea en beneficio de los compradores, o sea confiesa la parte vendedora haber recibido de los compradores, b).- la parte restante del precio que queda aplazada en beneficio de los compradores, a las CINCUENTA MIL PESETAS SESENTY CINCO Y SEIS MIL SEISCIENTAS PESETAS, devengará el interés anual del doce por ciento y se hará efectivo -capital e intereses- en cinco plazos anuales, con</p>	



NOTAS MARGINALES	N.º ORDEN DE INSCRIPCIONES	FINCA N.º 2.191-X
		<p>Los siguientes vencimientos y cantidades: Al día trece de Noviembre de mil novecientos ochenta y seis, novecientas treinta y una mil trescientas veinte pesetas del capital aplazado más quinientas cincuenta y ocho mil setecientas noventa y dos pesetas de intereses, que hacen un total de un millón cuatrocientas noventa mil ciento doce pesetas. Al día trece de Noviembre de mil novecientos ochenta y siete, novecientas treinta y una mil trescientas veinte pesetas del capital aplazado más cuatrocientas cuarenta y siete mil treinta y tres pesetas con sesenta céntimos de intereses, que hacen un total de un millón trescientas setenta y ocho mil trescientas cincuenta y tres pesetas con sesenta céntimos. Al día trece de Noviembre de mil novecientos ochenta y ocho, novecientas treinta y una mil trescientas veinte pesetas del capital aplazado, más trescientas treinta y cinco mil doscientas sesenta y seis mil quinientas noventa y cinco pesetas con veinte céntimos. Al día trece de Noviembre de mil novecientos ochenta y nueve, novecientas treinta y una mil trescientas veinte pesetas del capital aplazado más doscientas veintitrés mil quinientas dieciséis pesetas con ochenta céntimos de intereses, que hacen un total de un millón ciento cincuenta y cuatro mil ochocientas treinta y seis pesetas con ochenta céntimos. Y al día trece de Noviembre de mil novecientos noventa, novecientas treinta y una mil trescientas veinte pesetas del capital aplazado más ciento once mil setecientas cincuenta y ocho pesetas con cuarenta céntimos de intereses, que hacen un total de un millón cuarenta y tres mil setenta y ocho pesetas con cuarenta céntimos. La falta de pago, a su vencimiento, de cualquiera de los plazos citados anteriormente, producirá la resolución del contrato a que se refiere este asiento, con carácter retroactivo y eficacia frente a terceros, por dar las partes al pago el carácter de CONDICION RESOLUTORIA expresa. En tal caso, la parte vendedora recobrará la firma vendida en la situación física y jurídica que ahora tiene, y obtendrá la reinscripción de la misma a su favor en el Registro de la Propiedad con sólo presentar la copia auténtica del acta de notificación a la parte adquirente por la que haya quedado resuelta la venta. En su virtud inscribo esta finca, previa descripción de resto, en cuanto a UNA MITAD INDIVISA a favor de MARIA-PAZ GARCIA ZANCAJO casada con VICENTE MARTIN JUAN; y en cuanto a la OTRA MITAD INDIVISA, por TERCERAS PARTES INDIVISAS, a favor de GUILLEMO AYO ADSUARA casado con ROSARIO CARRATALA MONTES, y MARIA DE LOS ANGELES Y MARIA-SOLEIDAD AYO ADSUARA, solteras, por título de compraventa, si bien los casados para sus respectivas sociedades de gananciales, con SUECCION a la indicada CONDICION RESOLUTORIA. Así resulta del Registro y de una escritura otorgada en Valencia ante su Notario Don Luis Amorós Guillén el trece de Noviembre de mil novecientos ochenta y cinco, primera copia de la cual ha sido presentada en esta Oficina a las nueve horas del día diecisiete de Febrero del corriente año, según el asiento 2.915 del tomo 1 del Libro Diario. Comprende el documento la cesión de una participación indivisa de una Concesión Administrativa sobre una finca. Pagado el impuesto y archivadas las cartas de pago. Males, a diez de Marzo de mil novecientos</p>

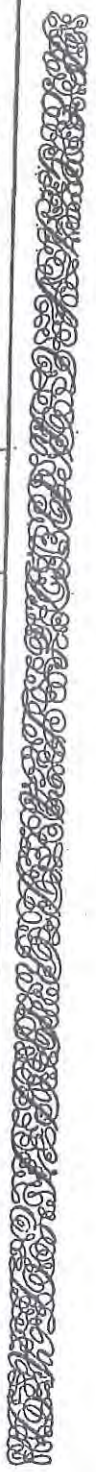
DESCRIPCION	PLANTILLA	NUMERACION / SIGNOS	LIBRO	TOMO
CANTON	NULES 1	NULES	265	119

FINCA N.º 30450 186

NOTAS MARGINALES	N.º QUEMADA DE INSCRIPCIONES	URBANA: Sentóculo número uno del edificio sito en la Playa de Nules, Avenida de la Bandera Valenciana, número ciento veintidós, de superficie construida ochenta y cinco metros cuadrados, con portal y escalera sitos en el loteo irregular del edificio, descrito a local comercial. Linderos: frente, Avenida Bandera Valenciana; derecha mirando dicha fachada con Batista Adsuara carnatalá; izquierda, Manuel Caballero; y atrás, zona marítima. SIN CERCAS.
<p>Afecta esta finca por la transmisión a que se refiere la escritura inscrita en el libro 185 del folio 185 de Nules, que es la extensa, el cual ha sido constituido en régimen de propiedad horizontal y dividido horizontalmente, tomando esta finca y otras tres más cuya inscripción como finca nueva e independiente solicita a su favor su dueño Guillermo Avo Muñoz y su esposa Soledad Adsuara Lora. Los mismos, dueños de esta finca, la DONAN, por terceras partes indivisas en pleno dominio a sus tres hijos María de los Angeles, Guillermo y María-Soledad Avo Adsuara, siendo el valor de cada una de las donaciones de los donatarios acepten las respectivas donaciones a su favor. En su virtud inscribo esta finca POR TERCERAS PARTES INDIVISAS a favor de MARIA DE LOS ANGELES, GUILLERMO Y MARIA SOLEDAD AVO ADSUARA, por título de donación, previa división horizontal. Nules a veinte de octubre de mil novecientos ochenta y siete. <i>Luaces y</i></p> <p>CANCELADA por CADUCIDAD la anterior nota de afectación al pago del impuesto. Nules, a 17 de Mayo de 1977</p>	<p>186</p> <p>D.H.</p> <p>186</p>	<p>URBANA: Sentóculo número uno del edificio sito en la Playa de Nules, Avenida de la Bandera Valenciana, número ciento veintidós, de superficie construida ochenta y cinco metros cuadrados, con portal y escalera sitos en el loteo irregular del edificio, descrito a local comercial. Linderos: frente, Avenida Bandera Valenciana; derecha mirando dicha fachada con Batista Adsuara carnatalá; izquierda, Manuel Caballero; y atrás, zona marítima. SIN CERCAS.</p> <p>Su cuota es de veinticinco enteros por ciento.</p> <p>Forma parte integrante del edificio descrito en la inscripción 3ª de la finca 19.798, obrante al folio 185 del libro 265 de Nules, que es la extensa, el cual ha sido constituido en régimen de propiedad horizontal y dividido horizontalmente, tomando esta finca y otras tres más cuya inscripción como finca nueva e independiente solicita a su favor su dueño Guillermo Avo Muñoz y su esposa Soledad Adsuara Lora. Los mismos, dueños de esta finca, la DONAN, por terceras partes indivisas en pleno dominio a sus tres hijos María de los Angeles, Guillermo y María-Soledad Avo Adsuara, siendo el valor de cada una de las donaciones de los donatarios acepten las respectivas donaciones a su favor. En su virtud inscribo esta finca POR TERCERAS PARTES INDIVISAS a favor de MARIA DE LOS ANGELES, GUILLERMO Y MARIA SOLEDAD AVO ADSUARA, por título de donación, previa división horizontal. Nules a veinte de octubre de mil novecientos ochenta y siete. <i>Luaces y</i></p>

INFORMATIZADO





NOTAS MARGINALES	N° ORDEN DE DISCRIMINACION	FINCA N.° _____

PROVINCIA	REGISTRO	AYUNTAMIENTO / SECCION	LIBRO	FOLIO
OSTIA	NULES 1	NULES	265	1103

NOTAS MARGINALES	REVISIONES	FINCA N.º 30452	192
<p>Afecta esta finca por la transmisión a que se refiere la anterior inscripción al pago del impuesto del Plus Valía establecido por el Ayuntamiento de Nules, Nules de 20 de octubre de 1977.</p> <p>CANCELADA por CADUCIDAD la anterior nota de anotación al pago del impuesto.</p> <p>Nules, a 17 de Mayo de 1979</p>	<p>1.º D. H. 2.º L. M.</p>	<p>UBICACIÓN: Segundo piso número CUATRO del edificio sito en la Playa de Nules, Avenida de la Bandera Valenciana, número ciento veintitrés, destinada a vivienda, distribuida en comedor-sala, cocina, tres dormitorios, baño y terraza, con acceso por la escalera general del edificio situada a la izquierda de dicha Avenida y fachada a la misma. Tiene una superficie de ochenta metros cuadrados. Linder: frente, Avenida Bandera Valenciana; derecha, alzado dicho fachada con Bautista Agustina Carramiñá; izquierda, Marcel Caballeri; y detrás, zona marítima. SIN CASAS.</p> <p>Su cuota es de veintidós enteros por ciento.</p> <p>Fonca parte integrante del edificio descrito en la inscripción 3ª de la finca 19,796, constante al folio 185 del libro 285 de Nules, que es la extensa, el cual ha sido constituido en régimen de propiedad horizontal y dividido horizontalmente, formando esta finca y otras tres más cuya inscripción como finca nueva e independiente solicitan a su favor sus señores Guillermo Ayo Riera y su esposa Soledad Alazara Latorre. Los mismos, señores de esta finca, la EXISTE en pleno dominio, a su hija María-Angela Ayo Alazara, quien acepta la cancelación de esta finca a su favor, estando valorada en</p> <p>En su virtud inscribo esta finca a favor de MARIA-ANGELA AYO ALAZARA, con carácter privativo, por título de cancelación previa división horizontal. Nules a veinte de octubre de mil novecientos ochenta y siete.</p>	

INFORMATIZADO



NOTAS MARGINALES	N° ORDEN DE DESCRIPCIONES	FINCA N.º _____

JUSTIFICANTE DE ENVÍO

Oficina: 6310520 - REGISTRO AUXILIAR SERV. PROV. DE COSTAS EN CASTELLÓN
Fecha y hora de registro: 05.08.2019 11:52:18
Nº registro: 20190030029095
Nº de intercambio registral:

Interesado

Órgano origen:

NIF:	18921026	Código postal:
D./Dña:	MARIA DE LOS ANGELES AMO ADSUARA	País:
Dirección:	constitucion 50 12520 nules	D.E.H:
Municipio:		Teléfono:
Provincia:		Correo electrónico:
Canal notificación:	Dirección Postal	Observaciones:

Información del registro

Resumen/Asunto: OTOTGAR LA CONCESION.
Unidad de tramitación de destino: 631000 - MINISTERIO

Observaciones:

Anexos

Nombre	Tamaño	Validez	Tipo	Hash	Observaciones
--------	--------	---------	------	------	---------------

Tipo transporte entrada: VENTANILLA.
Nº transporte entrada:

De conformidad con lo establecido en el Art.16.3 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, se emite el presente recibo a los efectos de acreditación de presentación de documentos.